

Für unser Team in Zürich suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung

eine/n Baukostenplaner/in 80 – 100%

Erfahrung. Kompetenz. Vertrauen.

Wir sind ein KMU bestehend aus 15 Mitarbeitenden, spezialisiert in den Bereichen Baumanagement, Kostenplanung und Projektleitung.

In einem komplexen Marktumfeld bewegen wir uns dynamisch und stehen gleichzeitig mit unserem Claim - Erfahrung. Kompetenz. Vertrauen. – mit beiden Füßen auf dem Boden.

Dank definierter Prozesse, grossem Fachwissen und Kontinuität im Team sowie modernen Arbeitsbedingungen bieten wir unseren Mitarbeitenden die nötige Stabilität und Flexibilität, um selbständig und eigenverantwortlich zu arbeiten.

Ihre Aufgaben

In der Funktion als Baukostenplaner/in besetzen Sie eine Schlüsselposition zwischen Akquisition und Ausführung. Sie führen das Projekt im Bereich Kostenplanung ab der ersten Grobkostenschätzung bis hin zum bewilligten Kostenvoranschlag. Dabei objektivieren Sie die unterschiedlichen Bedürfnisse der verschiedenen Projektbeteiligten und führen Sie gekonnt zusammen. Ihre Aufgaben umfassen im Detail:

- Kalkulation von Grobkostenschätzung, Kostenschätzung und Kostenvoranschlag
- Kalkulationsmethode nach eBKP-H und BKP mit Kostenkennwerten
- Nachkalkulation und Auswertung von Projekten
- Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Vorstellung und Weiterbearbeitung der Arbeitsergebnisse (z.B. design-to-cost)
- Projektbegleitung / Projektleitung in der Initialisierungsphase von Projekten
- Evaluation des geeigneten Fachplaner-Teams nach Erfordernis
- Zusammenarbeit mit Auftraggeber/in, Architektur, Bauleitung und Fachplanerteam

Ihr Profil

- Ausbildung als Hochbauzeichner/in, Architekt/in oder Bauingenieur/in mit Weiterbildung im Bereich Hochbau (z.B. Bauleitung, Kalkulation, Hochbautechnik oder Projektleitung) mit entsprechender Erfahrung in den genannten Bereichen
- Zahlenflair und analytisches Denken
- ausgewiesene Organisationsfähigkeit
- Ausgeprägtes Qualitätsbewusstsein und Detailtreue
- Vorkenntnisse im Bereich eBKP-H und BKP sowie mehrjährige Erfahrung im CH-Bauwesen
- Stilsicheres Deutsch in Wort und Schrift

Wir bieten

- Eine attraktive Position mit hoher Selbständigkeit und Gestaltungsspielraum
- Ein eingespieltes, familiäres Team, das Kollegialität, Humor und Flexibilität lebt
- Abwechslungsreiche Projekte aus vielen Bausparten im Bereich von 500'000.- bis 50 Mio.
- Moderne Anstellungsbedingungen, die eine gute Work-Life Balance ermöglichen
- Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- Büroräumlichkeiten im pulsierenden Kreis 5 sowie die Möglichkeit, mobil bzw. im Homeoffice zu arbeiten

Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen können Sie einreichen an: m.kaufmann@hochbaumanagement.ch
Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!